

Акт № 188

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Гагарина, д. 26 корп. 2

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице _____

генерального директора

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ Г 26 к.2-40 от “ 01 ” августа 2016 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **26 корп. 2**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Гагарина**

| Остаток денежных средств, в рублях | Начисления за текущий ремонт, в рублях | Итого денежных средств, в рублях | Наименование вида работы | Единица измерения работы | Количественный показатель выполненной работы | Стоимость выполненной работы, в рублях |
|------------------------------------|--|----------------------------------|--|--------------------------|--|--|
| на | за | на | | | | |
| 01.01.2024г. | 2024г. | 2024г. | | | | |
| 261 349,04 | 278 680,31 | 540 029,35 | Ремонт и прочистка бойлера д89мм*4м*4секц. | шт | 1 | 60 001,89 |
| | | | Ремонт мягкой кровли кв.37 | м2 | 31,3 | 39 003,00 |

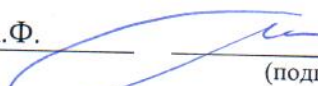
| | | | | | |
|---|--|---|------|-------|-------------------|
| | | Ремонт мягкой кровли кв.17,18,19,20,38,39,40,60 | м2 | 307,5 | 367 070,92 |
| | | Ремонт мягкой кровли над кв.19 | м2 | 17 | 19 160,90 |
| | | Замена светильника 3-й эт под.№3 | шт | 1 | 1 732,10 |
| | | Замена светильника 2-й эт под.№3 | шт | 1 | 1 806,41 |
| | | Замена запорной арматуры ХВС и ГВС в кв.50 | шт | 2 | 3 141,36 |
| | | Замена фанового стояка в кв.60 | п.м. | 3 | 10 414,12 |
| | | Замена запорной арматуры ГВС в кв.28 | шт | 1 | 1 570,67 |
| | | Ремонт вводно-распределительного устройства (ВРУ): монтаж автоматов 4шт, нулевой шины,провода 13,5м | шт | 4 | 29 564,47 |
| | | Установка евромуфты ЦО в кв.35 | шт | 1 | 1 638,40 |
| | | Замена запорной арматуры на ХВС и ГВС в кв.5 | шт | 2 | 5 408,29 |
| | | Замена светильников 5-й эт под.33 и 3,4 эт под.№2 | шт | 3 | 5 419,23 |
| | | Замена стояков ГВС и ХВС в кв.50,51 | м | 4 | 11 538,35 |
| | | Замена светильника 1-й эт под.№3 | шт | 1 | 1 879,48 |
| | | ИТОГО | | | 559 349,59 |
| Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2025г. | | | | | -19 320,24 |

2. Всего за период с “ 01 ” января 2024 г. по “ 31 ” декабря 2024 г. выполнено работ на общую сумму **559 349,59** руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) _____ (подпись)